



SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC Jihočeského kraje

26.4.21
11

příspěvková organizace
Nemanická 2133/10, PSČ 370 10 České Budějovice
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
odd.Pr., vložka 173, datum zápisu dne 1.7.2002

závod Jindřichův Hradec
Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec

ATELIER SIS
Jaroslav Lavička
U Malše 20
370 01 České Budějovice

Váš dopis značky / ze dne
/9.4. 2021

Naše značka
SUS Jck 6426/2021

Vyřizuje / linka
Kašpar/603 216 178

V Jindřichově Hradci
20. 4. 2021

Věc: „Stezka Pražská - Třeboň“

– vyjádření k PD pro potřeby stavebního řízení ve stupni společného povolení (DUSP)

Jihočeský kraj, zastoupený Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje - závodem Jindřichův Hradec, vydává k předmětné věci následující vyjádření:

Výše uvedenou stavbou dojde k vybudování stezky na pozemku p.č. 1837/7 v k.ú. a obci Třeboň.

V souvislosti se stavbou stezky dojde k trvalému záboru části pozemku KN p.č. 1837/7 v k.ú. Třeboň, který je ve vlastnictví Jihočeského kraje, proto je nutné, před vydáním stavebního povolení, příp. jiného rozhodnutí stavebního úřadu na základě kterého je možno realizovat stavbu, zajistit si příslušné dispoziční právo k tomuto pozemku (návrh smlouvy o právu provést stavbu zasíláme v příloze).

Zásahy do komunikace budou prováděny odbornou firmou disponující oprávněním pro tento druh stavebních prací.

Narušené a chybějící vozovkové vrstvy požadujeme doplnit až k obrubníkům stezky ve skladbě od shora: ACO11+ 40 mm, ACL16+ - 60 mm, ACP16+ - 70 mm, šterkodrt' ŠDA min. 300 mm – provede se ve 2 vrstvách ŠDA po 150 mm, pod vrstvami šterkodrtí bude použit vhodný materiál pro hutnění, pracovní spára bude zalita pružnou asfaltovou zálivkou.

V rámci stavby dojde rovněž k realizaci kabelu VO v pozemcích p.č. 1837/49 a 1837/7 v k.ú. Třeboň, které jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje a v naší správě, proto Vám pro potřeby stavebního (příp. jiného rozhodnutí stavebního úřadu) na základě kterého je možno realizovat stavbu, v příloze zasíláme návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí v dotčených pozemcích.

Kabel VO bude uložen:

úplným překopem účelové komunikace dle projektové dokumentace - na pozemcích p.č. 1837/49 a 1837/7 v k.ú. Třeboň za těchto podmínek:

kryt vozovky bude odříznut nebo odfrézován, výkop bude prováděn otevřenou výkopovou rýhou paženou, krytí min. 1,2 m pod nivelitou vozovky, uložit do chráničky, zásyp bude proveden vhodným materiálem pro hutnění, hutnit po vrstvách dle ČSN - hutnění bude doloženo zkouškou dle TP 146, oprava stavební rýhy bude provedena dle TP 146, katalogového listu č. 4, tj. ve skladbě (od shora): ACO11+ 40 mm, ACL16+ - 60 mm, ACP16+ - 70 mm – štěrkostrž ŠDA min. 300 mm – provede se ve 2 vrstvách ŠDA po 150 mm, pod vrstvami štěrkostrže bude použit vhodný materiál pro hutnění, pracovní spára bude zalita pružnou asfaltovou zálivkou. V případě dotčení nezpevněné krajnice do 0,6 m od zpevněné hrany vozovky požadujeme tuto zpevnit do hloubky 30 cm štěrkostrží fr. 0/32 mm a zakalit prosívkou, silniční pozemek bude uveden do původního stavu, vč. příp. ohumusování a zatravnění.

Před zahájením stavebních prací bude uzavřena nájemní smlouva za užívání nemovitosti na dobu a rozsah výkopových prací. K uzavření nájemní smlouvy je nutné, aby zhotovitel předložil živnostenský list, nebo výpis z obchodního rejstříku, případně zřizovací listinu (ověřenou kopií). Finanční náhrada, je dle „Sazebníku cen za zvláštní užívání silničních pozemků a pronájem nemovitostí v majetkové správě Správy a údržby silnic Jihočeského kraje“ ze dne 1.12.2016 ve výši 1,- Kč/m²/den + DPH (aktuální v době fakturace). Při nedodržení termínu užívání nemovitosti, bude tato částka násobena od 1 týdne do 1 měsíce koeficientem 0,5, od 1 měsíce do ½ roku koeficientem 0,3, od ½ roku do 1 roku koeficientem 0,25 a nad 1 rok koeficientem 0,2. Minimální finanční plnění z uzavírané smlouvy, je stanoveno ve výši 500,- Kč + DPH (aktuální v době fakturace), toto platí, pokud by finanční plnění, vypočtené dle příslušného Sazebníku, bylo nižší. Všechny finanční náhrady z uzavřené smlouvy do 10.000,- Kč budou placeny hotově do pokladny SÚS JČK, závodu Jindřichův Hradec a náhrady nad 10.000,- Kč budou placeny na účet SÚS JČK České Budějovice.

Po provedení stavby, případně po vydání kolaudačního souhlasu, bude zpracován na náklady investora geometrický plán s vyznačením průběhu věcného břemene a tento bude doložen na SÚS JČK závod Jindřichův Hradec. Následně bude uzavřena mezi investorem stavby a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje smlouva o zřízení služebnosti inženýrských sítí.

Po dokončení stavby bude rovněž na náklady investora zpracován oddělovací GP. Na vytýčení oddělení hranice pozemku p.č. KN 1837/7 v k.ú. Třeboň požadujeme být přizváni. Poté dojde k narovnání vlastnických a užívatelských vztahů. Dojde k bezúplatnému převodu pozemku pod stavbou části stezky na město Třeboň.

Pozemky, ohraničené od vozovky dotčené účelové komunikace, budou majetkem města Třeboň, které bude zodpovídat za jejich veškerou opravu a údržbu.

Vyjádření je platné 2 roky od data jeho vydání.

*Správa a údržba silnic Jihočeského kraje,
závod JINDŘICHŮV HRADEC
Jarošovská 1126/2, 377 01 J. Hradec
IČO: 709 71 641*

*Ing. Josef Tolkner
ředitel závodu Jindřichův Hradec*

Přílohy:

- situace
- návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ve třech vyhotoveních. Po potvrzení smlouvy investorem stavby, tyto zašlete zpět na naši adresu (závodu J. Hradec). Po potvrzení naším ředitelem Vám smlouvu 2 x zašleme
- návrh smlouvy o právu provést stavbu ve čtyřech vyhotoveních. Po potvrzení smlouvy investorem stavby, tyto zašlete zpět na naši adresu (závodu Jindřichův Hradec). Po potvrzení naším ředitelem Vám smlouvu 2x zašleme

Telefon	ID datové schránky	E-mail	IČ	Bankovní spojení	Číslo účtu
384321250	cadk8eb	sekretariat.jh@susjk.cz	70971641	KB České Budějovice	51-8903440257/0100